

Uchwała Nr 44/2013

**Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”
We Wrocławiu**

z dnia 16.05.2013 r.

w sprawie: zmiany Regulaminu Rozliczeń Kosztów Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu.

Rada Nadzorcza na mocy § 69 ust.2 i § 105 ust.1 pkt 9 i pkt 12 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu uchwała co następuje:

§ 1

W Regulaminie Rozliczeń Kosztów Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu stanowiącym załącznik do uchwały 646/2012 Rady Nadzorczej z dnia 26 marca 2012 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, ich rozliczania oraz zasad ustalania opłat za lokale w § 12:

1) ust. 1-2 otrzymują następujące brzmienie:

„1. Koszty wywozu nieczystości ustalane są w oparciu o właściwy akt prawa miejscowego uchwalany przez Radę Miejską Wrocławia.

2. Koszty, o których mowa w ust. 1 rozlicza się na wszystkie lokale mieszkalne i lokale o innym przeznaczeniu. Zarząd Spółdzielni dokonuje wewnętrznego podziału kosztów i ustala stawki opłat z tytułu wywozu nieczystości i eksploatacji pojemników na zasadach ustalonych we właściwym akcie prawa miejscowego uchwalonym przez Radę Miejską Wrocławia, przy czym każdorazowo o zmianie tych zasad i wysokości opłat Zarząd Spółdzielni zawiadamia wszystkich użytkowników lokali.”

2) uchyla się ust. 3-9.

§ 2

W załączniku nr 1 do Regulaminu Rozliczeń Kosztów Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” we Wrocławiu stanowiącym załącznik do uchwały 646/2012 Rady Nadzorczej z dnia 26 marca 2012 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi, ich rozliczania oraz zasad ustalania opłat za lokale w § 12 ust. 3 współczynnik W_2 otrzymuje następujące brzmienie:

„ W_2 - współczynnik 1,05 z tytułu niedoskonałości pomiarów zużycia wody wskazywaną przez wodomierze”

§ 3

Postanowienia § 1 wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2013 r., zaś postanowienie § 2 wchodzi w życie 1 września 2013 r.

Obecnych było - 11 Członków Rady Nadzorczej
Za uchwałą głosowało - 10 Członków Rady Nadzorczej
Przeciw uchwale głosowało - 0 Członków Rady Nadzorczej

**Przewodniczący
Rady Nadzorczej**

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej**

Krzysztof Kozak

**Sekretarz
Rady Nadzorczej**
Sekretarz
Rady Nadzorczej

Alina Bartoszek